

# Überbauungsplan 1:1000

## FISBA OPTIK



### Festlegungen

- Umgrenzung Plangebiet
- Baubereich Hauptbaute
- Baubereich Passerelle
- GH 675.50 max. Gebäudehöhe in m.ü.M.
- Umgrenzung unterirdische Bauten
- Zu- und Wegfahrt Parkgarage
- Platz- und Strassenbereich / mit beschränkter Nutzung
- Zufahrt Parzelle F1867
- Bereich oberirdische Parkfelder
- Bereich Veloabstellplätze
- Umgebungsbereich
- Zu pflanzender Baum / Baumkörper

### Hinweise

- Strasse
- Baulinie (Nationalstrassenbau)
- Lärmschutzwand bestehend
- Wendeplatz
- Terrainhöhen in m.ü.M.
- Referenzpunkt in m.ü.M.
- Bestehender Baum
- Abzubrechende Bauten
- Verlegung Zufahrt Villa Schönbüel

